

1

ПРОТОКОЛ
общего собрания членов садоводческого товарищества собственников недвижимости
«Автодор»

20 июня 2015 года

с. Криводановка

Место проведения собрания: территория, прилегающая к правлению СТСН «Автодор» (Новосибирская область, Новосибирский район, село Криводановка, оз. Кривое).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Начало регистрации: 10 ч 30 мин.

Окончание регистрации: 11 ч 00 мин.

На момент окончания регистрации на общем собрании членов СТСН «Автодор» присутствовало 129 членов СТСН «Автодор» из 255 (50,6%). Общее собрание членов СТСН «Автодор» правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Отчет председателя правления о работе СТСН «Автодор» и об исполнении бюджета за 2014 год.
2. Отчет председателя правления о работе правления СТСН «Автодор» за 2014 год.
3. Отчет ревизионной комиссии.
4. О состоянии платежной дисциплины в СТСН «Автодор».
5. Об избрании уполномоченных.
6. Об изменении наименования СТСН «Автодор» и внесении изменений в устав товарищества.
7. Об утверждении сметы на 2015 год
8. Разное

Участниками собрания единогласно избран председателем общего собрания членов СТСН «Автодор» Мальцев В.Н., секретарем – Курнаева Л.В.

Председатель объявляет собрание открытым.

По первому вопросу повестки дня:

Выступил председатель собрания Мальцев В.Н. с отчетом о работе СТСН «Автодор» за 2014 год и об исполнении бюджета товарищества за 2014 год.

Вопросов по выступлению не поступило.

На голосование поставлен вопрос об утверждении отчета о работе СТСН «Автодор» за 2014 год и об исполнении бюджета товарищества за 2014 год.

Проголосовали:

- «за» - 129 (100%)
- «против» - 0
- «воздержался» - 0

По результатам голосования общее собрание членов СТСН «Автодор» приняло решение утвердить отчет о работе СТСН «Автодор» за 2014 год и об исполнении бюджета товарищества за 2014 год.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил председатель собрания Мальцев В.Н. с отчетом о работе правления СТСН «Автодор» за 2014 год.

Вопросов по выступлению не поступило.

На голосование поставлен вопрос о признании удовлетворительной работы правления СТСН «Автодор» за 2014 год.

Проголосовали:

- «за» - 129 (100%)
- «против» - 0

- «воздержался» - 0

По результатам голосования общее собрание членов СТСН «Автодор» приняло решение признать удовлетворительной работу правления СТСН «Автодор» за 2014 год.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступила председатель ревизионной комиссии СТСН «Автодор» Курнаева Л.В. с актом ревизионной комиссии.

Вопросов по выступлению не поступило.

На голосование поставлен вопрос об утверждении акта ревизионной комиссии СТСН «Автодор» о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СТСН «Автодор» за 2014 год.

Проголосовали:

- «за» - 129 (100%)
- «против» - 0
- «воздержался» - 0

По результатам голосования общее собрание членов СТСН «Автодор» приняло решение утвердить акт ревизионной комиссии СТСН «Автодор» о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СТСН «Автодор» за 2014 год.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выступила член правления СТСН «Автодор» Фильченко Г.А., предложившая с целью повышения платежной дисциплины членов СТСН «Автодор» еще раз (дополнительно) установить сроки уплаты членских взносов и оплату электроэнергии.

Вопросов по выступлению не поступило.

На голосование поставлен вопрос об установлении сроков уплаты членских взносов в СТСН «Автодор» до 01 июня текущего года, сроков оплаты электроэнергии – ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за оплачиваемым.

Проголосовали:

- «за» - 127 (98%)
- «против» - 0
- «воздержался» - 2

По результатам голосования общее собрание членов СТСН «Автодор» приняло решение установить сроки уплаты членских взносов в СТСН «Автодор» до 01 июня текущего года, сроки оплаты электроэнергии – ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за оплачиваемым.

По пятому вопросу повестки дня:

Выступила член правления СТСН «Автодор» Фильченко Г.А., предложившая избрать сроком на 2 года уполномоченных СТСН «Автодор» согласно списку, указанному в бюллетенях для голосования.

В связи с обнаруженными ошибками в бюллетенях голосование по пятому вопросу повестки дня признано несостоявшимся.

По шестому вопросу повестки дня:

Выступил член правления СТСН «Автодор» Ратушняк С.Н., предложивший изменить наименование садоводческого товарищества собственников недвижимости «Автодор» (сокращенное наименование СТСН «Автодор») на садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Автодор» (сокращенное наименование СНТСН «Автодор») и внести соответствующие изменения в устав товарищества, утвердив его в новой редакции. Указанные изменения необходимы для получения товариществом субсидий и компенсаций затрат согласно действующему законодательству.

Вопросов по выступлению не поступило.

На голосование поставлен вопрос об изменении наименования СТСН «Автодор» и внесении соответствующих изменений в устав товарищества с утверждением его в новой редакции.

Проголосовали:

- «за» - 125 (97%)
- «против» - 2

- «воздержался» - 2

По результатам голосования общее собрание членов СТСН «Автодор» приняло решение изменить наименование на садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Автодор» (сокращенное наименование СТСН «Автодор») и внести соответствующие изменения в устав товарищества, утвердив его в новой редакции.

По седьмому вопросу повестки дня:

Выступила член правления СТСН «Автодор» Фильченко Г.А., зачитавшая смету товарищества на 2015 год и предложившая утвердить ее.

Вопросов по выступлению не поступило.

На голосование поставлен вопрос об утверждении сметы СТСН «Автодор» на 2015 год.

Проголосовали:

- «за» - 125 (97%)
- «против» - 2
- «воздержался» - 2

По результатам голосования общее собрание членов СТСН «Автодор» приняло решение утвердить смету СТСН «Автодор» на 2015 год.

Вопросы категории «Разное»:

- по дорогам:

Предложено на средства, поступающие товариществу в качестве субсидий, отсыпать ул. Весеннюю, ул. Сиреневую, ул. Сосновую и все проблемные места (по заявкам членов товарищества), а также ввести ограничение скорости передвижения по дорогам товарищества не более 20 км/ч (сроком до 20.07.2015 года) с последующей установкой искусственных ограничителей движения.

Проголосовали:

- «за» - 127 (98%)
- «против» - 2
- «воздержался» - 0

По результатам голосования общее собрание членов СТСН «Автодор» приняло решение на средства, поступающие товариществу в качестве субсидий, отсыпать ул. Весеннюю, ул. Сиреневую, ул. Сосновую и все проблемные места (по заявкам членов товарищества), а также ввести ограничение скорости передвижения по дорогам товарищества не более 20 км/ч (сроком до 20.07.2015 года) с последующей установкой искусственных ограничителей движения.

- по установке 2-х шлагбаумов (с цепью) и камер видеонаблюдения:

Проголосовали:

- «за» - 126 (97%)
- «против» - 3
- «воздержался» - 0

По результатам голосования общее собрание членов СТСН «Автодор» приняло решение установить на въездах в товарищество 2 шлагбаума с цепью и камерами видеонаблюдения.

- по установке мусоросборочных контейнеров:

Проголосовали:

- «за» - 3
- «против» - 126 (97%)
- «воздержался» - 0

По результатам голосования общее собрание членов СТСН «Автодор» приняло решение не устанавливать мусоросборочные контейнеры.

- по установке счетчиков «АСКУЭ»

Предложено установить вступительные взносы в размере 5 000 (пять тысяч) рублей со вновь принимаемых членов товарищества и полученные средства направлять на установку счетчиков «АСКУЭ».

Проголосовали:

- «за» - 127 (98%)
- «против» - 2
- «воздержался» - 0

По результатам голосования общее собрание членов ТСН «Автодор» приняло решение установить вступительные взносы в размере 5 000 (пять тысяч) рублей со вновь принимаемых членов товарищества и полученные средства направлять на установку счетчиков «АСКУЭ».

- по заключению договора на электроснабжение напрямую с «Новосибирскэнергообит».

Предложено заключить договор на оказание консалтинговых услуг по получению технических условий по выделению дополнительной мощности электроснабжения с ОАО «Новосибирскэнергообит», заплатив за это 100 000 (сто тысяч) рублей.

Проголосовали:

- «за» - 127 (98%)
- «против» - 2
- «воздержался» - 0

По результатам голосования общее собрание членов ТСН «Автодор» приняло решение заключить договор на оказание консалтинговых услуг по получению технических условий по выделению дополнительной мощности электроснабжения с ОАО «Новосибирскэнергообит», заплатив за это 100 000 (сто тысяч) рублей.

Иных вопросов категории «разное» не поступило.

Председатель объявляет общее собрание членов ТСН «Автодор» закрытым.

Председатель

Секретарь



В.Н.Мальцев

Л.В.Курнаева

Прощнуровано и пронумеровано

9 (семь)

листов

Бусурманов
Иванов

